



РОСАТОМ



ТОПЛИВНАЯ КОМПАНИЯ РОСАТОМА

**ТВЭЛ**

ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ ПО АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ «РОСАТОМ»

***Публичное акционерное общество***

***«Ковровский механический завод»***

**ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН**

***(в электронной форме)***

***на право заключения договора купли-продажи***

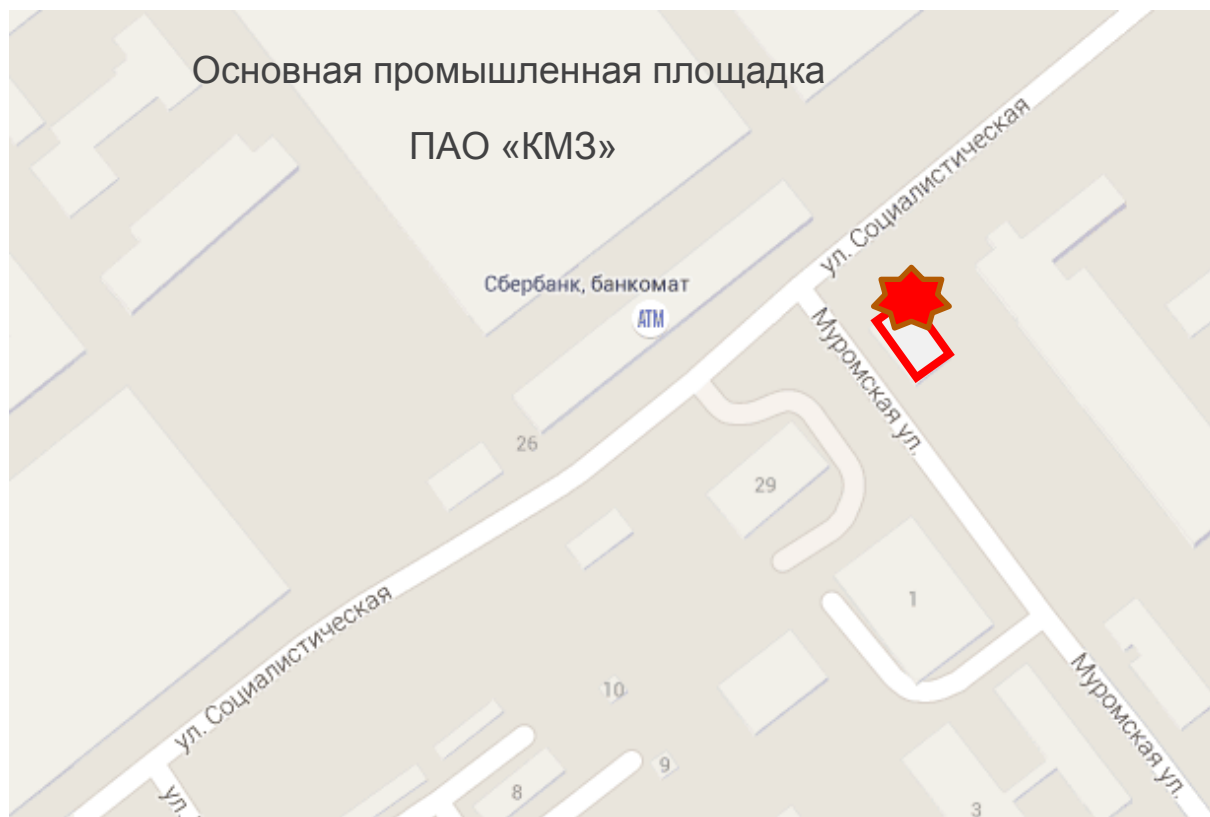
***объекта недвижимого имущества***

***«Нежилое строение»***

**г. Ковров**

# Объект недвижимого имущества «Нежилое строение»

Объект недвижимого имущества «Нежилое строение» расположен на территории города Ковров Владимирской области по адресу: вторая промплощадка, ул. Социалистическая, 26, строение 2



# Фото объекта недвижимого имущества «Нежилое строение»



# Описание объекта недвижимого имущества «Нежилое строение»

Наименование объекта недвижимого имущества: Нежилое строение.

Начальная цена продажи (с учетом НДС): 17 860 000,00 (Семнадцать миллионов восемьсот шестьдесят тысяч) рублей.

В наличии инженерные сети и коммуникации: нежилое строение обеспечено электричеством и пожарной сигнализацией, оборудовано системой водоснабжения, водоотведения и отопления.

Состояние объекта удовлетворительное, проводятся плановые ремонты.

Объект недвижимого имущества «Нежилое строение» включает в себя:

- 1 земельный участок, общей площадью 902 кв.м;
- 1 объект недвижимого имущества (нежилое строение) общей площадью 1220,3 кв. м.

**ПАО «КМЗ» сообщает о проведении открытого аукциона  
(в электронной форме на электронной торговой площадке «Fabrikant.ru»)  
с открытой формой подачи предложений по цене имущества**

**Место, дата, время проведения аукциона:**

Аукцион проводится в электронной форме 28.09.2016 с 10 часов 00 минут мск до 14 часов 00 минут в соответствии с правилами электронной торговой площадки «Fabrikant.ru».

**Заявка на участие в аукционе** должна быть подана в электронной форме в любой день в период с 12:00 мск 26.08.2016 до 08.00 мск 26.09.2016 через электронную торговую площадку Fabrikant.ru. Рассмотрение заявок и оформление протокола рассмотрения заявок с 08.00 мск 26.09.2016 до 17.00 мск 26.09.2016.

Документация аукциона находится в открытом доступе начиная с 12.00 мск 26.08.2016 до 08.00 мск 26.09.2016 по следующим адресам: [www.rosatom.ru](http://www.rosatom.ru), [www.atomproperty.ru](http://www.atomproperty.ru), [www.kvmz.ru](http://www.kvmz.ru), [www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru).

Порядок получения документации на электронной торговой площадке Fabrikant.ru по адресу [www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru) определяется правилами электронной торговой площадки.

**Состав имущества:**

1 единица недвижимого имущества и 1 земельный участок (объект недвижимого имущества «Нежилое строение»).

**Начальная цена продажи имущества: 17 860 000,00 рублей, включая НДС.**

**Размер задатка: 2 000 000,00 рублей.**

**Шаг аукциона: 200 000,00 рублей.**

**Контактное лицо:** Солодухин Сергей Анатольевич

тел. (49232) 9 43 00, [s.solodukhin@kvmz.ru](mailto:s.solodukhin@kvmz.ru)

**Почтовый адрес ПАО «КМЗ»:** 601909, Владимирская обл., г. Ковров, ул. Социалистическая, 26

Условиями проекта договора купли-продажи, являющегося приложением к аукционной документации, предусмотрено 2 варианта оплаты покупателем цены имущества:

- 1) 100% оплата цены имущества за вычетом задатка в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи;
- 2) 50% от цены имущества за вычетом задатка в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи, оставшиеся 50% в течение 6 (шести) месяцев с момента подписания договора купли-продажи равными долями ежемесячно, при этом покупатель предоставляет до момента заключения договора купли-продажи продавцу в качестве обеспечения исполнения обязательств по договору безотзывную банковскую гарантию.