

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 2**  
**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

1. Форма проведения торгов		
1.1.	Тип и способ проведения торгов:	аукцион на повышение в электронной форме
1.2.	Форма (состав участников):	открытый
1.3.	Способ подачи предложений о цене:	открытый
2. Предмет торгов		
2.1.	Предмет:	право на заключение договора купли-продажи имущественного комплекса «Санаторий-профилакторий «Здоровье» (далее – «Имущество»)
2.2.	Адрес расположения Имущества:	Владимирская область, г.Ковров, ул. Маяковского, д. 116
2.3.	Состав Имущества:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- земельный участок, назначение: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения профилактория, общая площадь: 6 910,0 кв.м; кадастровый номер 33:20:014103:11;</li> <li>- земельный участок, назначение: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения гостиницы, общая площадь: 379,0 кв.м; кадастровый номер 33:20:014103:31;</li> <li>- объект недвижимого имущества «Здание: профилакторий, назначение: нежилое здание, 5-2-этажный (подзем. этажей-1), общая площадь 5854,7 кв.м., литер А,Б» кадастровый номер 33-33-08/071/2008-382;</li> <li>- объект недвижимого имущества «Здание, назначение: нежилое здание, 1-этажный, общая площадь 178,3кв.м, кадастровый номер 33-33-25/018/2014-177;</li> <li>- объект недвижимого имущества «Котельная, лит. Б, назначение: коммунально-бытовое, 1-этажный, общая площадь 69,5 кв.м. лит.Б, кадастровый номер 33:20:01 41 03:0009:17:425:002:000017850:0200:20059</li> <li>- объекты движимого имущества: основные средства – 137 единиц и 18 258 единиц МБП.</li> </ul>
3. Информация о собственнике		
3.1.	Наименование	Публичное акционерное общество «Ковровский

		механический завод» (ПАО «КМЗ»)
3.2.	Место нахождения:	601909, Владимирская область, г. Ковров, ул. Социалистическая, 26
3.3.	Почтовый адрес:	601909, Владимирская область, г. Ковров, ул. Социалистическая, 26
3.4.	Адрес электронной почты:	info@kvmz.ru
3.5.	Контактные лица:	Солодухин Сергей Анатольевич тел.(49232) 9-43-00
<b>4. Организатор торгов</b>		
4.1.	Ответственное лицо за проведение торгов (далее - Организатор):	Публичное акционерное общество «Ковровский механический завод» (ПАО «КМЗ»)
4.2.	Место нахождения:	601909, Владимирская область, г. Ковров, ул. Социалистическая, 26
4.3.	Почтовый адрес:	601909, Владимирская область, г. Ковров, ул. Социалистическая, 26
4.4.	Адрес электронной почты:	s.solodukhin@kvmz.ru
4.5.	Контактные лица:	Солодухин Сергей Анатольевич тел.(49232) 9-43-00
<b>5. Начальная цена, шаг аукциона и задаток</b>		
5.1.	Начальная цена аукциона:	143 000 000,00 (сто сорок три миллиона) рублей, в том числе НДС 18% - 16 263 243,00 (шестнадцать миллионов двести шестьдесят три тысячи двести сорок три) рубля 00 копеек. Земельные участки не являются объектом обложения НДС в соответствии с под.б п.2 ст. 146 НК РФ.
5.2.	Величина повышения начальной цены (шаг аукциона):	5 000 000,00 (пять миллионов) рублей
5.3.	Условия, варианты и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, а также информация о способах обеспечения исполнения обязательств по договору	В Документации и в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью аукционной документации
5.4.	Условие о задатке:	Задаток считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный ниже расчетный счет. Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о

		здатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.
5.5.	Размер задатка:	13,986% от начальной цены аукциона, что составляет 20 000 000,00 (двадцать миллионов) рублей.
5.6.	Реквизиты для перечисления задатка:	<p>ПАО «КМЗ» ИНН 3305004397 КПП 330250001  р/с 40702810210160100410 Отделение 8611  ОАО «Сбербанк России», г. Владимир к/с  30101810000000000602 БИК 041708602</p> <p>В платежном поручении в поле «назначение платежа» необходимо указать: «Задаток для участия в аукционе от 14.08.2015 по продаже ИК «Санаторий-профилакторий «Здоровье», расположенного по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. Маяковского, 116, принадлежащего ПАО «КМЗ», НДС не облагается».</p>
5.7.	Срок перечисления задатка:	Задаток подлежит перечислению в срок, обеспечивающий своевременное поступление на счет получателя, но не позднее времени и даты окончания подачи заявок на участие в торгах
5.8.	Возвращение задатка:	Осуществляется в порядке, установленном в п. 2.6 Документации
<b>6. Срок и порядок подачи заявок на участие в торгах</b>		
6.1.	Дата и время начала приема заявок:	12:00 20.06.2015
6.2.	Дата и время завершения приема заявок:	17:00 10.08.2015
6.3.	Порядок подачи:	заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке «Fabrikant.ru». Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2.2 Документации.
<b>7. Сроки рассмотрения заявок</b>		
7.1.	Время и дата рассмотрения заявок:	не позднее 17:00 12.08.2015
7.2.	Оформление протокола рассмотрения заявок:	Порядок оформления и размещения протокола установлен п. 3.1.3 Документации.
<b>8. Место, дата и порядок проведения аукциона:</b>		
8.1.	Дата и время начала	10:00 14.08.2015

	аукциона:	
8.2.	Дата и время завершения аукциона:	15:00 14.08.2015
8.3.	Место проведения аукциона:	на электронной торговой площадке: «Fabrikant.ru» (далее – ЭТП)
8.4.	Порядок проведения аукциона	Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке «Fabrikant.ru» в порядке, предусмотренном статьями 447 – 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Документацией и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки (с указанными правилами можно ознакомиться на сайте по адресу « <a href="http://www.fabrikant.ru">http://www.fabrikant.ru</a> »).
8.5.	Победитель аукциона:	Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 3.2.4 Документации
8.6.	Срок заключения договора купли-продажи:	Договор заключается в течение 20 (Двадцати) календарных дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона
<b>9. Порядок ознакомления с документацией, в т.ч. формами документов и условиями аукциона</b>		
9.1.	Место размещения в сети «Интернет»:	Документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующим адресам: « <a href="http://www.rosatom.ru">www.rosatom.ru</a> », « <a href="http://www.kvmz.ru">www.kvmz.ru</a> », « <a href="http://www.fabrikant.ru">www.fabrikant.ru</a> ». Порядок получения Документации на электронной торговой площадке определяется правилами электронной торговой площадки. Информационное сообщение о проведении аукциона также опубликовано в печатных изданиях.
9.2.	Порядок ознакомления с документацией:	В сети «Интернет» - в любое время с даты размещения. По адресу Организатора - с 8:00 (мск) до 17:00 (мск) с 20.06.2015 по 10.08.2015 в рабочие дни.
<b>10. Порядок обжалования</b>		
10.1.	Лица, имеющие право на обжалование действий (бездействий) организатора, продавца, комиссии, если такие действия (бездействие)	Любой Претендент, участник аукциона

	нарушают его права и законные интересы	
10.2.	Место обжалования:	Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом»
10.3.	Электронный адрес:	<a href="mailto:arbitration@rosatom.ru">arbitration@rosatom.ru</a>
10.4.	Почтовый адрес:	119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 24
10.5.	Порядок обжалования	Содержится в п. 5 Документации